

# VERBORGENE WOHLFÜHL OASE...

FOTOS: TOM BENDIX

Eine alte Fabrik ließ der Bauherr zu seinem neuen Wohnhaus ausbauen, und in einem neuen Anbau wurde eine Schwimmhalle integriert, die technisch und gestalterisch keine Wünsche offen lässt.



Eine tolle Schwimmhalle mit einem Pool der Extraklasse.

## »Die Farbe ändert sich, der Rostrot-Charakter bleibt«



**D**er Erstkontakt kam über das Berliner Architekturbüro LUSINACHITEKTUR zustande. Auf eine Empfehlung des Haustechnikplaner hatte sich Alexander Lusin an die Ospa-Werksvertretung Hütel + Meß gewandt. Diese bekam dann den Auftrag für die schwimmbadtechnischen Arbeiten für dieses außergewöhnliche Projekt. Der Bauherr hatte ein altes, stillgelegtes Industriegebäude gekauft und ließ dieses von dem beauftragten Architekten Alexander Lusin zu einem Wohnhaus umbauen. Von außen behielt das Gebäude seinen Charakter bei und wirkt immer noch wie ein altes Industrierwerk. Von innen wurde ein außergewöhnliches Anwesen geschaffen mit riesigen Wohnräumen, in denen aber auch Elemente des alten Industriegebäudes belassen wurden. An das Bestandsgebäude angegliedert sollte eine 155 m<sup>2</sup> große Schwimmhalle errichtet werden, die über einen unterirdischen Zugang mit dem Wohnhaus verbunden ist.

„Wir haben einen massiven Baukörper aus Stahlbeton mit einer hinterlüfteten Fassade aus Corten-Stahlplatten als Verkleidung errichtet und einer großen Verglasung zum Garten hin“, erläutert Alexander Lusin. Corten ist ein wetterfester Baustahl, dessen Sperrschicht die Oberfläche vor Korrosion schützt. Die Farbe verändert sich mit der Zeit, der Rostrot-Charakter bleibt aber. Vor der Verglasung laufen Faltschiebe-Läden, die ebenfalls mit einem gelochten Corten-Stahlblech verkleidet sind, so dass das Gebäude im geschlossenen Zustand als ein komplettes Volumen erscheint. Die Glasschiebetüren und damit auch die Faltläden können automatisch auf Knopfdruck zur Seite gefahren werden. Sie geben den Blick frei in den ebenfalls neu angelegten, großzügig dimensionierten Garten. So macht die Schwimmhalle einen hellen freundlichen Eindruck. Im geschlossenen Zustand deutet aber nichts darauf hin, dass sich hinter der Fassade eine Schwimmhalle verbirgt. Was die Poolanlage betrifft, so war ursprünglich ein Betonbecken mit Folienauskleidung angedacht, weil der Bauherr schon in seinem früheren Wohnhaus so einen Pool hatte.

Peter Hütel konnte die Beteiligten aber davon überzeugen, dass ein Fertigbecken die bessere Wahl sein würde. So fiel die Entscheidung auf ein PVC-Becken von Vario Pool System in der Größe 12 x 4,50 m mit abgedeckter Rinne aus Naturstein sowie einer Ausstattung, die wirklich vom Allerfeinsten ist. Die Schwalldusche am Beckenrand ist mit LED-RGB-Stripes versehen. Auf Knopfdruck schillert das austretende Wasser in zahllosen Farben, die der Bauherr an einem separaten Touchpanel einstellen kann. Die zweite Stufe der Einstiegstreppe mündet in eine Sitzbank, die mit Luftsprudel- und Massagedüsen bestückt ist. Das sportliche Highlight im Becken ist aber die Gegenströmunganlage Ospa-PowerSwim 3.5 mit fünf Düsen, die ein leistungsorientiertes Training ermöglicht, die auch für Profi-Schwimmer geeignet ist. Die Leistung ist stufenlos regelbar. Im idealen Schwimmbereich beträgt die Strömungsgeschwindigkeit bis zu 1,5 m pro Sekunde. >>



Die Corten-Stahlplatten können komplett zugefahren werden, sodass das Schwimmbad nicht mehr zu erkennen ist. Auf Knopfdruck lassen sich die Faltschiebe-Läden zurückfahren.



Dies erzeugt eine gleichmäßige kraftvolle Strömung, die noch einmal verstärkt wird, indem das Wasser an der den PowerSwim-Düsen gegenüberliegenden Seite des Beckens angesaugt wird. Die Gegenstromanlage bietet außerdem die Möglichkeit, einen individuellen Trainingsplan zu erstellen: Bis zu sechs persönliche Trainingsabläufe mit jeweils fünf nacheinander ablaufenden Leistungsstufen können gespeichert werden, die individuell einstellbar sind. Eine Massageanlage in der Beckenwand und ein Bodensprudler komplettieren die Attraktionsausstattung.

Die Ospa-Schwimmbadtechnik ist im Untergeschoss direkt am Beckenkörper installiert. Zur Ausstattung gehören ein Schwallwasserbehälter, Filteranlage „EcoClean“, Desinfektionsanlage „BlueClear“, Dosiertechnik für pH-Heben und -Senken sowie der Schaltschrank. An der Poolsteuerung „Ospa BlueControl“ kann der Bauherr seine Wasserwerte abrufen und bei Bedarf korrigieren, aber auch die Wasserattraktionen steuern. Ein Fernzugriff auf die Anlage ist für den Bauherrn und die Ospa-Techniker ebenfalls möglich. Der Bauherr kann seine Wasserwerte jederzeit und von überall auf der Welt über Smartphone oder Tablet abrufen. Auch das Entfeuchtungsgerät der Firma Poolair ist hier untergebracht. Das Herzstück der Anlage bildet ein Gegenstrom-Plattenwärmetauscher mit Wärmerückgewinnung. Diese energieeffiziente Anlage bietet dank energiesparender EC-Ventilatoren

## »Ein Fernzugriff auf die Poolanlage ist jederzeit möglich«

hohe Wirkungsgrade und niedrige Betriebskosten. Über ein Kanalsystem und Schlitzschienen wird die entfeuchtete und wieder erwärmte Luft in die Schwimmhalle eingebracht, so dass ein angenehmes Wohlfühlklima im Raum gewährleistet ist.

Außerdem hat die Schwimmhalle noch einiges mehr zu bieten. Für die Gestaltung zeichnete die Innenarchitektin Karin Götz verantwortlich. Zur Ausstattung gehören eine Klafs-Sauna mit raumhohen Glasscheiben über Eck und eine Klafs-Sonnenwiese über einem Wasserbett. Durch Glasscheiben und damit klimatechnisch abgetrennt von der Schwimmhalle wurde noch ein Fitnessraum eingerichtet. Bevor die Schwimmhalle eingerichtet werden konnte, wurden Decke und Wände mit ISO-Wärmedämmung und Dampfsperre ausgekleidet. Die abgehängte Decke wurde dekorativ

mit Lichtfliesen bestückt, die sich im Wasser widerspiegeln.

Eine Wand hinter dem Becken wurden noch aufwendig mit Mosaiken gestaltet, die Gräser und Farne symbolisieren. „Eine architektonisch sehr anspruchsvolle Schwimmhalle“, resümiert Peter Hütel, „die alles beinhaltet, was im modernen Schwimmhallenbau heute möglich ist.“

Hütel & Meß übernimmt außerdem die regelmäßigen Wartungsarbeiten wie Kontrollmessungen, Liefern und Auffüllen von Betriebsmitteln, Reinigen der Siebe etc., damit der Bauherr sich wirklich um nichts kümmern muss.

**Dank großer Glasscheiben über Eck wirkt die Klafs-Sauna leicht und transparent. Sie ermöglicht den ungehinderten Ausblick in den Garten.**



SCHWIMMHALLENPLANUNG, INSTALLATION, MONTAGE: HÜTEL & MESS SCHWIMMBAD GMBH, OSPA-WERKSVERTRETUNG UND KUNDENDIENST, 12489 BERLIN, TEL.: 030/424571-0, INFO@HUETEL-MESS.DE, WWW.HUETEL-MESS.DE

ARCHITEKTUR: ALEXANDER LUSIN, 10317 BERLIN, TEL.: 030/26325842, MAIL@LUSIN-ARCHITEKTUR.DE, WWW.LUSIN-ARCHITEKTUR.DE

SCHWIMMBADTECHNIK UND WASSERATTRAKTIONEN: OSPA, 73557 MUTLANGEN, TEL.: 07171/705-0, OSPA@OSPA.INFO, WWW.OSPA-SCHWIMMBADTECHNIK.DE

SCHWIMMBECKEN: VARIO POOL SYSTEM GMBH, 32429 MINDEN, TEL.: 0571/5055750, INFO@VPSGMBH.DE, WWW.VPSGMBH.DE

SAUNA UND SONNENWIESE: KLAFS GMBH & CO. KG, 74523 SCHWÄBISCH HALL, TEL.: 0791/501-0, INFO@KLAFS.DE, WWW.KLAFS.DE

INNENARCHITEKTUR: KARIN GÖTZ, 14482 POTSDAM, TEL.: 0331/70471658, GOETZ@RAUMFORMLICHTFARBE.DE, WWW.RAUMFORMLICHTFARBE.DE

# DIE PERFEKTE WELLE

FOTOS: TOM BENDIX

Ein absolutes Unikat stellte sich der Bauherr für sein neues Schwimmbad vor. Heraus kam eine beeindruckende Poolanlage, die mit ihrem anspruchsvollen Design Maßstäbe setzt.



Wie Wellen zieht sich das Mosaikdesign durchs Becken.



Auf der ersten Stufe kann man sich angenehm durchmassieren lassen.

» Die **Mosaik** changieren in  
verschiedenen Blautönen «



**E**xzellentes Design und hochwertige Technik waren Kernforderungen des Bauherrn an seine neue Poolanlage. Nach längeren Recherchen stieß er auf Krause Schwimmbadtechnik in Hammah. Firmenchef Sascha Krause beriet den Bauherrn über die verschiedenen Beckentypen, -ausstattung und die Aufbereitungstechnik. Die Referenzen, die ihm der Poolexperte zeigte, gefielen dem Bauherrn, und er erhielt den Zuschlag. Mit an Bord waren auch das renommierte Architekturbüro Studio Wichers aus Hamburg und der Sachverständige Dirk Brede als Bauleiter.

Die Planungen sahen vor, eine bestehende und in die Jahre gekommene Schwimmhalle zu sanieren und vor allem das Schwimmbecken technisch und gestalterisch auf ein völlig neues Level zu heben. In mehreren Besprechungen entwickelte das Team ein Konzept für die Poolanlage. Dem Anspruch des Bauherrn entsprechend sollte es kein 08/15 Schwimmbad sein, sondern ein Pool, der durch sein besonderes Design ein absolutes Unikat darstellt. Das Ergebnis: ein 10 x 4 m großes Schwimmbecken mit Überlaufrinne, das konventionell aus Beton gebaut, mit einer Abdichtung versehen und dann mit Sisis-Glasmosaiken ausgekleidet wurde. Deren Muster in verschiedenen Blautönen verlaufen wellenförmig durch das Becken und scheinen sich bei Wellengang zu bewegen. Das Blau im Becken changiert in verschiedenen Tönen, die je nach Lichteinfall in ihrer Intensität variieren. So wirkt der Pool auf den Betrachter je nach Tageslicht immer ein wenig anders. Im Kontrast zum aufwendig designten Pool steht die nüchterne Erscheinung der Schwimmhalle. Zum Einsatz kamen Feinsteinzeug im Beckenumgang und Naturstein an den Wänden, ausgeführt von der Firma Fliesen Weber aus Zeven. Um den Raum bauphysikalisch fit zu machen, sind die Wände mit Wärmdämmung und Dampfsperre verkleidet. An der Decke kamen eine Dampfsperre und ein Akustiksegel zum Einsatz, beide fugenlos ausgeführt. Durch das Akustiksegel werden die Geräusche in der Halle deutlich reduziert. Große Glasscheiben links und rechts vom Becken öffnen den Baukörper und lassen viel Tageslicht herein. Die mit Gas gefüllten Glasscheiben können bei Bedarf auch blind gesetzt werden.

**Im Gegensatz zum Schwimmbecken ist der Beckenumgang eher nüchtern gehalten.**



Nicht nur im Design ist der Pool eine absolute Rarität. Auch die Ausstattung erfüllt die höchsten Ansprüche: So ist die erste Stufe der Einstiegstreppe größer ausgeführt. Darin wurde eine Luftsprudelplatte eingebaut. Hier können die Bauherren nach dem Baden angenehm relaxen und sich durchmassieren lassen. Des Weiteren verfügt das Becken über eine Fluvo-Gegenstromanlage Typ „X-Jet“ mit Einströmöffnung als Sonderbau, mehrere Fluvo-Massagedüsen in der Beckenwand in unterschiedlichen Höhen, ein Luftsprudelplatte im Beckenboden, elf luchs-Unterwasserscheinwerfer und eine Unterwasseralarmanlage, die sofort einen Signalton gibt, wenn eins der Kinder ins Wasser fällt oder sich unter Wasser nicht mehr bewegt. Zusätzlich sorgen die Spots in der Treppe für schöne Lichteffekte. Auch die Schwimmhalle selbst verfügt über eine umfangreiche Beleuchtungstechnik mit Downlights an der abgehängten Decke, die parallel zu den Scheinwerfern im Wasser bedient werden können. Im Untergeschoss der Schwimmhalle wurde die Schwimmbadtechnik revisionsfreundlich installiert. Zur Ausstattung gehören eine Filteranlage mit Mehrwegeventil und frequenzgesteuerter Pumpe, eine Salzelektrolyseanlage für die Desinfektion sowie die Mess-, Regel- und Dosiertechnik. >>

Am Display kann der Bauherr seine Wasserwerte kontrollieren und bei Bedarf korrigieren, aber auch seine Wasserattraktionen ansteuern. Der Fernzugriff via Internet ist ebenfalls möglich. Darüber hinaus verfügt die Schwimmhalle noch über weitere Wellness-Ausstattung auf diesem hohen Niveau: An der Stirnseite des Pools wurde ein halbkreisförmiger Whirlpool positioniert, aus PVC gefertigt und dann mit den gleichen Glasmosaiken ausgekleidet wie das Becken. Dieser ist mit zahlreichen Luftsprudel- und Massagedüsen sowie LED-RGB-Scheinwerfern bestückt. Der Whirlpool verfügt über eine eigene Aufbereitungstechnik und wird immer auf eine Temperatur von 37° Celsius gehalten. Eingrahmt wird der Whirlpool von einer Sauna und einem Dampfbad. Die Sauna mit großer Glasfront verfügt über eine Aufgussautomatik: Die Bauherren können aus drei verschiedenen Düften wählen. Auch eine Solevernebelung ist auf Knopfdruck abrufbar. Auch das Dampfbad mit attraktivem Sternenhimmel kann auch als Solebad betrieben werden. Dank der WDT-Soledosiertechnik werden die Badenden in gesundheitsförderndem Solenebel eingehüllt. Und Platz für eine Attraktionsdusche sowie ein selbstgebauter Eisbrunnen war dann auch noch. ~

## SCHWIMMBADBAU:

**KRAUSE SCHWIMMBADTECHNIK GMBH, 21714 HAMMAH,  
TEL.: 04144/234800, INFO@KRAUSE-SCHWIMMBADTECHNIK.DE,  
WWW.KRAUSE-SCHWIMMBADTECHNIK.DE**

## ARCHITEKTUR:

**STUDIO WICHERS, 22299 HAMBURG, TEL.: 040/413287-0,  
INFO@STUDIO-WICHERS.DE, WWW.STUDIO-WICHERS.DE**

## BAULEITUNG:

**DIPL.-ING. DIRK BREDE, SACHVERSTÄNDIGENBÜRO,  
TEL.: 0151/42618140, BREDE@SCHOON-SACHVERSTAENDIGEN-BU-  
ERO.DE, WWW.INGBUERO-BREDE.DE**

## WASSERATTRAKTIONEN UND SCHEINWERFER:

**SCHMALENBERGER GMBH + CO. KG, 72072 TÜBINGEN,  
TEL.: 07071/7008-0, INFO@SCHMALENBERGER.DE, WWW.FLUVO.DE**

## SOLEDOSIERTECHNIK:

**WDT WERNER DOSIERTECHNIK GMBH & CO., 86637 WERTINGEN-GERATS-  
HOFEN, TEL.: 08272/98697-0, INFO@WERNER-DOSIERTECHNIK.DE,  
WWW.WERNER-DOSIERTECHNIK.DE**

## FLIESENARBEITEN:

**FLIESEN WEBER GMBH, 27404 ZEVEN, TEL.: 04281/9332-0,  
INFO@FLIESENWEBER-ONLINE.DE, WWW.FLIESENWEBER-ONLINE.DE**



»Eine **Solevernebelung** ist auf Knopfdruck abrufbar«



Neben dem beeindruckenden Schwimmbecken hat die Halle noch weitere Attraktionen zu bieten wie einen halbkreisförmigen Whirlpool, eine Sauna, ein Dampfbad und eine Erlebnisdusche. Sauna und Dampfbad verfügen außerdem über eine Soledosiertechnik.